



## Η Cbus μιλά τη γλώσσα σας.



### Κατανόηση βασικών στοιχείων των επενδύσεων

1300 361 784  
[www.cbussuper.com.au](http://www.cbussuper.com.au)

## Κατανόηση βασικών στοιχείων των επενδύσεων

Η σύνταξή σας «super» επενδύεται σε μια ευρεία ποικιλία επενδυτικών περιουσιακών στοιχείων. Αυτά τα στοιχεία έχουν διαφορετικά επίπεδα κινδύνου και απόδοσης.

Τα κυριότερα επενδυτικά περιουσιακά στοιχεία είναι τα εξής:

- ακίνητα – επενδύσεις άμεσα σε ακίνητα και μέσω εταιρειών επενδύσεων σε ακίνητα (property trusts),
- μετοχές – επενδύσεις σε εταιρικές μετοχές που αγοράζονται και πωλούνται σε αυστραλιανές αγορές μετοχών και διεθνείς αγορές μετοχών,
- αναπληρωματικά περιουσιακά στοιχεία – επενδύσεις σε υποδομές όπως αεροδρόμια, ιδιωτικά δρόμα ή μετοχές σε ιδιωτικές εταιρείες,
- σταθερού επιτοκίου – συμπεριλαμβάνονται κρατικά ομόλογα,
- μετρητά – προθεσμιακές καταθέσεις και τραπεζικά γραμμάτια.

Με την πάροδο του χρόνου το επίπεδο του αναπτυξιακού δυναμικού ενός περιουσιακού στοιχείου συνήθως αντιστοιχεί με το επίπεδο κινδύνου που συνδέεται με το περιουσιακό στοιχείο. Περιουσιακά στοιχεία όπως οι μετοχές και τα ακίνητα θεωρείται γενικά ότι είναι υψηλότερης ανάπτυξης και υψηλότερου κινδύνου. Τα περιουσιακά στοιχεία σταθερού επιτοκίου και τα μετρητά θεωρούνται χαμηλότερης ανάπτυξης και χαμηλότερου κινδύνου.

Για να μάθετε περισσότερα, τηλεφωνήστε στο 1300 361 784 ή επισκεφθείτε το [www.cbussuper.com.au](http://www.cbussuper.com.au)

Το παρόν πληροφοριακό δελτίο αποσκοπεί να παράσχει πληροφορίες γενικού μόνο χαρακτήρα. Έχει συνταχθεί από την Cbus χωρίς να λαμβάνει υπόψη τους προσωπικούς στόχους, την οικονομική κατάσταση ή τις ανάγκες σας. Για περαιτέρω πληροφορίες και για αντίγραφο της Δήλωσης Γνωστοποίησης Προϊόντος (PDS) επισκεφθείτε το [www.cbussuper.com.au](http://www.cbussuper.com.au) ή τηλεφωνήστε στο 1300 361 784. Διαχειριστής (Trustee) της Cbus: United Super Pty Ltd ABN 46 006 261 623, AFS licence no. 233792. Cbus ABN 75 493 363 262.

Η Cbus μιλά τη γλώσσα σας.



## Επιλογή της επενδυτικής σας στρατηγικής

Αν και πάνω από το 90% των μελών της Cbus παραμένουν στην επενδυτική επιλογή της Κεντρικής Στρατηγικής (Core Strategy) μπορείτε να προσαρμόσετε τις επενδύσεις σας στην Cbus επιλέγοντας μία από τις πέντε άλλες επενδυτικές μας επιλογές.

## Εξετάστε το στάδιο της οικονομικής σας ζωής

Αν σκέφτεστε να αλλάξετε την επενδυτική σας επιλογή βεβαιωθείτε ότι έχετε εξετάσει προσεκτικά τις δικές σας οικονομικές ανάγκες και το στάδιο της ζωής σας. Ζητήστε συμβουλές πριν προβείτε σε οποιαδήποτε αλλαγή. Η πολύ συχνή αλλαγή των επενδυτικών στρατηγικών ενδέχεται να μειώσει το τελικό υπόλοιπο της σύνταξής σας «super».